



※2021年10月付け国内最大手企業調査会社による2018年から2020年の福島県内不動産代理・仲介業者282社中。

1年頭のご挨拶

明けましておめでとうございます。昨年中は大変お世話になり誠にありがとうございました。昨年はコロナウイルスもさることながら、ウクライナ問題による社会不安の中、さらなる円安加速の物価高に振り回された一年でした。そのような社会情勢においても弊社は将来を見据えたビジョンを掲げ、地域社会の住生活の満足度の向上と家主様の資産を守り価値を高めるという理念を貫いて参ります。さらには新春早々、不安な世情を跳ね返す意味を込めてビッグプロジェクトの実行を予定しております。卯年の本年は『うさぎの登り坂』のような一年を目指し、ビョンと跳んで一歩と言わず二歩も三歩も先の目標へたどり着けるように、社員一同惜しまず努力と行動を積み重ねていく所存です。本年が皆様にとって良い一年となりますよう、心からお祈り申し上げます。

追記

建築資材が急騰している昨今ですが、日ごろの家主様への感謝を含め利益を度外視した価格破壊のキャンペーン企画を予定しております。

一戸建て貸家住宅の価格は、新築でなんと

「ハッピー・ハッピー・ハッピーマイホーム」の888万円(税込)です。

詳しくは新春二月に発送予定の資料をご覧ください。

令和五年 元旦
代表取締役会長 吉田弘志



経営理念

1. 地域社会の住生活の満足度をより高める。
2. 資産家の収益の最大化を計り、資産価値をより高める。
3. 従業員の物心両面の幸せをより高める。

経営方針（中期経営ビジョン）

1. 顧客に感動を与える、より高付加価値サービスの提供。
2. 顧客へのさらなる満足の提供の為に、経営者及び従業員一同心を高め常に自らを磨く事に努める。
3. 常に感謝の気持ちを忘れず利他の心を持ち続け世の為人の為に誠実に王道を貫く。

明けましておめでとうございます。昨年は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。昨年もコロナ禍と向き合い、徹底した感染対策の中でサービスを提供し続けた一年でした。本年もそのスタンスを守りつつ、ライフスタイルの多様化や社会環境の変化にも柔軟に対応できるよう何事にも先手を打って対応していく姿勢で臨みたいと思います。また、社員のスキルアップや個人のレベルアップにも力を入れて参ります。県内売上高3年連続No.1の実績と共に、地域に密着した不動産会社としてさらなる努力と研鑽を重ねていく所存でございますので、本年もどうぞ変わらぬご支援ご愛顧を賜りますようお願い申し上げます。

令和五年 元旦
取締役常務 鈴木慎一



株式会社 いわき土地建物

明けましておめでとうございます。昨年は家主様方にいろいろとお世話になり、感謝の気持ちでいっぱいでした。今年はインボイス制度が始まる等、目まぐるしい1年となりそうですが、多くの情報や知識を家主様と共有できるように努めてまいりたいと思います。コロナ禍の収束はまだまだ先になりそうですが、家主様におかれましても、健康に留意して充実した1年を過ごしていただければと願っております。

内郷・常磐・明治団地担当
課長 関場 淳介

明けましておめでとうございます。旧年中は格別のご厚情を賜り誠にありがとうございました。今、世界的な流れの中あらゆる業種の企業が非常に厳しい状況に直面しています。本年は『顧客に感動を与える』という基本に立ちかえって地道にひとつずつ、目の前の出来る事から家主様のお役に立てるよう取り組んで参りたいと思います。ピョンピョン跳ねる兎にあやかり「飛躍の年」明るいう年となる様、努めてまいります。本年も宜しくお願い致します。

平・小名浜・泉担当
係長 阿部 麻里

明けましておめでとうございます。昨年は、ウクライナ、ロシア問題が経済面でも大きな影響を受けた年でした。ガソリン、光熱費、物価も1年で大きく値上がりし、各家庭への影響が大でした。ここ数年法改正も相次ぎ、今後インボイス制度や相続の贈与税等、様々なものが変わってきます。オーナー会を通して情報を皆様にお伝えし、お役に立ちたいと考えています。令和5年は明るい話題にあふれた一年になる様、祈りました。今年も家主様方のお力に、少しでもなれたら良いなと考えております。宜しくお願い致します。

平・好間担当
係長 櫻井 朱美

明けましておめでとうございます。昨年はサッカーのW杯での日本の活躍に感動致しました。今年は野球のWBCが開催されるので、日本代表がスポーツの素晴らしさを日本中に届けてくれると信じています。また、私自身が日々出会うお客様に感動を与えられるように、微力ではありますが、精進してまいります。本年も宜しくお願い致します。

平・四倉・遠野担当
係長 吉田 純

明けましておめでとうございます。昨年は、家主様到大変お世話になりました。コロナも明けそうで明けない日々が続く、さらに円安、物価高と色々頭を悩ませてしまいう年だったと思います。今年も、継続して悩みがあるかもしれませんが、微力ながら家主様のお力になればと思います。本年も宜しくお祈りします。

平・錦・勿来・小川担当
主任 櫛田 希望

明けましておめでとうございます。昨年は福島県でも急激にコロナ感染が広まり、なかなか家主様とお会いする事が出来ずにおりました。昨年から建材が高くなっており、早く普段の単価に戻ってくれればと思います。コロナが落ち着いてくれば、家主様と直接お会いして、いろいろなご提案をさせていただきたいと考えております。本年も宜しくお願い致します。

中央台・錦担当
主任 豊岡 正樹

明けましておめでとうございます。昨年はオーナー様にお会い出来る機会が増え、お声掛けしていただける機会も増え、有難く感謝の1年でした。その1つ1つの機会を活かし、お役に立てるよう精進してまいります。本年もどうぞよろしくお願い致します。

平・郷ヶ丘・自由ヶ丘担当
岡 ヤエ子

明けましておめでとうございます。早いもので入社してから3カ月が経ちました。昨年はPM事業部のニューフェイスとして一人前になるべく励んでいました。今年はさらにその上を目指し、2人分3人分の働きをしながら家主様の助けになればと思っています。本年もどうぞ宜しくお願い致します。

新入社員
蘭部 優

明けましておめでとうございます。入社して2カ月経っていませんが、1日でも早く仕事を覚えて、家主様のお役に立てる様に、日々精進して参ります。コロナも流行っていますので、健康に留意して頂ければと思います。本年もどうぞ宜しくお願い致します。

新入社員
大原 英樹

