



すまいるだより

県内売上高 7年連続

No.1

交通安全
5 おかげさまで 冠達成
選ばれ続けて創業41周年

県内売上高7年連続 No.1
県内税引後利益7年連続 No.1
2024年度自己資本比率県内 No.1
従業員数県内 No.1
評点「企業の格」県内 No.1

2013年 不動産仲介件数 **2,949** 件
2024年 不動産仲介件数 **3,932** 件

※2021年10月、2023年9月、2025年7月付け国内最大手企業調査会社による2018年から2024年の福島県内不動産代理・仲介業社272社中。

1 年頭のご挨拶

謹んで新春のお慶びを申し上げます。
おかげさまで創業四十周年の節目に、【いわき土地建物 中央店】を新築移転（旧店舗道路向かい）し、無事オープンする運びとなりました。
これもひとえに家主様をはじめ皆様のご支援の賜物と、心より感謝申し上げます。
これからも初心を忘れず、驕ることなく、微力ながらお役に立てるよう努めてまいります。
本年も皆様にとって良き一年となりますよう、お祈り申し上げます。

令和八年 元旦
代表取締役会長 吉田弘志



経営理念

1. 地域社会の住生活の満足度をより高める。
2. 資産家の収益の最大化を図り、資産価値をより高める。
3. 従業員の物心両面の幸せをより高める。

経営方針（中期経営ビジョン）

1. 顧客に感動を与える、より高付加価値サービスの提供。
2. 顧客へのさらなる満足のための、経営者及び従業員一同心を高め常に自らを磨く事に努める。
3. 常に感謝の気持ちを忘れず利他の心を持ち続け世の為人の為に誠実に王道を貫く。

謹んで新年のお慶びを申し上げます。平素より格別のご厚情を賜り、心より御礼申し上げます。
昨年、弊社は創業四十周年の節目を迎え、地域の皆様の変わらぬご支援により今日まで歩みを進めることができました。ここに深く感謝申し上げます。
不動産業界を取り巻く環境は依然変動が続き、企業には堅実で安定した運営が求められています。本年は、創業以来の理念である「地域社会の住生活の満足度をより高める」を指針とし、組織体制の強化や業務プロセスの整備を進め、AIを含む新たな取り組みを進めながら、事業を支える基盤をより確かなものとしてまいります。
企業としての責務を大切にし、誠実で着実な事業運営に努めてまいります。
年頭にあたり、本年が皆様にとりまして健やかで実り多き一年となりますよう心より祈念申し上げます。

令和八年 元旦
取締役常務 鈴木慎一

