



# わくわく

## だより



今年も、もう12月には、てしまいましたね。

私は、どうも師走という感じがしません。いつもなら12月に入ると少しづつ大掃除をするのですが、今年は、ちょっとやる気にひれひいんです。ギリギリには、って一気にやるのは辛いんですけどね...

ところで、私のいつもの通勤道とは、ちよと違うルートにはるのですが、毎年、豪華にイルミネーションをしているお家が上件ほどあり、年々豪華には、っていくんです。今年も楽しみにしていたら、また一段と素晴らしいイルミネーションには、てました。感動の少い私ですが、あまりの素晴らしさに、つい車を止めて見とけてしまいました。一人で見るのは、もったいない気分だったので、息子を誘ったのですが、興味なさそうだったので、クリスマスまでの楽しみですが、一人で堪能したいと思います。毎日の仕事の疲れを癒すには、ちよとじい感じです。(売買、満山)

今年一年ありがとう  
ございました！  
また、来年もよろしく  
お願い致します。



### ひとくちメモ

### お花を長く楽しむには・・・

#### <シクラメン>

シクラメンは、お手入れ次第で春まで花を咲かせることができます。長持ちさせる秘訣は、置く場所と温度です。日中ガラス越しに日の当たる明るいところに置くのが最適です。暖房の効いた部屋に置くのは禁物で、夜間は凍らない程度の方が長持ちします。水は、鉢土の表面が乾き始めたら与えるようにします。葉や花を濡らさないように、根元にたっぷり掛けてやります。肥料は、月に2～3

回、与えると良いでしょう。

また、シクラメンは暑さを嫌いますから、夏の間は鉢を風通しの良い木陰に置いておくとう良いでしょう。

#### <ポインセチア>

ポインセチアは、もともとは熱帯の植物です。最低10度以上の温度を保ってあげないと葉が落ちてしまいます。夜の冷え込みから守るには、紙袋などをかぶせておくと効果的です。また、夜の時間を長くしてあげないと、赤い葉の色が出ないので、

### ひとくちメモ



### 住宅版エコポイント制度

政府は平成21年12月8日、国費7.2兆円、事業費24.4兆円規模となる『明日の安心と成長のための緊急経済対策』を閣議決定しました。

「エコ消費3本柱」推進の一つとして『住宅版エコポイント制度の創設等』があります。エコ住宅の建設、エコ住宅へのリフォームに対して住宅版エコポイントを付与する制度です。

また、住宅金融の拡充として、住宅金融支援機構の優良住宅取得支援制度に係る時限的な金利の大幅引下げ等により、住宅投資の拡大を図るといふものです。具体的には、平成22年12月末日までの優良住宅の取得に対し、金利引下げ幅を時限的に現行の0.3%から1.0%に拡大し、住宅融資保険の保険料率の引き下げを実施するといふものです。

これからエコ住宅を取り入れた新築・リフォームを考えている人にとっては、嬉しい制度ですね。



### 新スタッフ紹介



10月から、中央台・若葉台・自由ヶ丘・鹿島地区の担当をさせて頂いております大石と申します。

不動産の購入とは、物を買うだけでなく、お客様の夢や幸せも手に入れることだと考えております。

そのお手伝いができるよう、日々努力していきますので、宜しくお願い致します。

大石 一美

この度、家主様担当より  
売買担当に変わりました。

無料進呈中

知らないと損をする！



### 『誰も教えてくれない不動産の賢い購入法』

～不動産取引って、分からない事が多すぎませんか？～

この度、土地・中古住宅の購入における基本的な流れや、不動産取引のいろいろな事について一冊の本にまとめてみました。これを読めば不動産取引の基本的な流れが良くお分かり頂けると思います。

この小冊子をご希望の方は小島北店までご連絡下さい。

ニヤンとなく お家探しはサービス1番の当社へ

引越 住宅ローン 税金 自己資金 資金計画



TEL 0246 (27) 0331