



最近、我が家で少し困っていることがあります。それは「お取り寄せ」です。

私の父が定年から数年、家にいることが多くなり、チラシやTVやらを見る時間が多くなった為でしょうか…ニュースやワイドショーの内容も私達より詳しくかたりします。

そんな中、TVショッピング・折込チラシ・DMチラシなど、とにかくチェックをし、「何でも美味しそうに見える!!」と、好みのものがあればすぐに電話をして注文しています。

珍しいものなど気になるのは分かりますが、発送されて来る時期が重なると冷蔵庫内がいっぱいになってしまったり、必要以上に数が多かったりと、母に怒られる始末です。(私や孫達は買ってもらえる物なので、お裾分けを待ってるだけです…)

今のところ、スマホやPCが使えない父なのでネットショッピングが出来ないのが救いです(笑)。

コロナ禍でまだまだ旅行などが難しい分、もう少しお取り寄せが続きそうなので、私や孫達でこちら側の好みに仕向けようと、案を練っている最中です。

売買部 佐藤 亜樹子



ひとくちメモ

夏バテ防止にウナギ

梅雨が明けると本格的な夏が始まります。冷たいものや水分を摂りすぎると、胃腸の働きが悪くなり、エネルギーや栄養が全身にまわらなくなって夏バテを起こしやすくなるそうです。ウナギは、疲労回復に効くビタミンやエネルギー源となる脂質をたっぷり含む滋養に富んだ食材。ちょっと贅沢ですが、夏バテ防止のために、土用丑の日にはウナギをいただいて厳しい夏をのりきりたいですね。



3年連続 県内売上高

No.1

株式会社 いわき土地建物 0800-123-3719

ひとくちメモ

所有者不明土地等対策、新たな基本方針と工程表を決定

「所有者不明土地等対策の推進のための関係閣僚会議」が6月7日に開催され、所有者不明土地等対策の新たな基本方針と工程表が決定されました。同会議は、所有者不明土地等に係る諸課題について政府一体となって総合的な対策を推進することを目的に、2018年に設置されました。

今回、所有者不明土地特措法施行3年経過の見直しに向け、所有者不明土地の円滑な利活用・管理を図るための仕組みの拡充や、管理不全土地・低未利用土地の利活用・管理を図るための仕組み等を検討。12月頃を目途にとりまとめ、次期通常国会に必要な法案の提出を目指すこととしました。

所有者不明土地の円滑な利活用を図るための仕組みの拡充では、地域の防災・減災に資する備蓄倉庫等の防災関連施設の整備事業の追加など、地域における新たな土地利用ニーズを踏まえた地域福利増進事業の対象事業を拡充すると共に、同事業における使用権の上限期間(10年)の延長を検討。

管理不全土地の適正管理を図るための仕組みでは、所有者による適正管理を図るための行政的措置(地方公共団体による指導・勧告・命令・代執行等)を可能とする仕組みの創設、先般の民法改正により創設された管理不全土地管理命令制度について、地方公共団体等による活用を可能とする特例の創設などが盛り込まれました。(株不動産流通研究所「不動産ニュース」より)

空家、空地のお悩み、ございませんか？

(株)いわき土地建物では、いわき市内で空家や空室、空地の管理を承っております。

固定資産税+αで古家の借り上げも可能です。

是非、弊社にご相談ください。

(株)いわき土地建物 売買部

全国空き家相談士協会認定 空き家相談士(1)第001382号 鈴木

0800-123-3719

資金計画 自己資金 住宅ローン 税金 建物状況調査 引越し

これを読めば、不動産取引の基本的な流れが良くわかる!

『住まい探しのお悩み解決BOOK』

この度、土地・中古住宅の購入における基本的な流れや、不動産取引の様々な事について一冊の本にまとめてみました。これを読めば不動産取引の基本的な流れが良くお分かり頂けると思います。この冊子をご希望の方は小島東店までご連絡ください。



無料進呈中

0800-123-3719