



話は変わりよ可が、私の家では、7年程前に犬(テワワ♂雄)を飼った。ていつまでか、
息子(現在6才)が生まれてから、とても気性が荒くはなつた、犬の本能に、犬好きの親戚の
知り合いに、里親とみくらいいよ。それから4年程経ちよ可が、先日お出かけた
先で偶然、里親さん夫婦が犬を連れていら、その犬を見つけた。犬と再会
したのは4年ぶりだ。犬は最初私の顔を見ても覚えていない様子でした。
でも、名前を呼ぶ、いつも「お座り」をさせる時のサインを出した瞬間、思い出
したように顔を上げたかと思ったら、飛びついてきました。ペロペロと舌を「クークー」
と舌を出して、とても懐かしく感じる様子。私も覚えていたけれど、こんなに
びっくりしました。里親さんの奥さんは、「犬が帰ってきた、犬は大変」と、可に
抱き、これ犬を連れていってしまふので可が旦那さんは「(奥さん)は犬と子供のため
大事にして、一省の布国で寝るよ、犬は帰ってきたからにりして犬と
思ふんぞ可よ」と言いました。それで聞くと、本当に犬は大事にされていい、とてもいい。
犬の帰ってきた、犬は犬の良き犬だと思ひました。犬と再会して懐かしく、
嬉しいお事だ。 (先見：松崎郁子)



ひと口メモ

今年も残すところあと1ヶ月

師走が来てしまいました。年齢を重ねた方なら、1年という時間の感覚が毎年加速していくのを実感されていることと思います。この時期にいつも思うのが「断捨離」です。たまりがちなのが洋服です。袖を通さずに季節が終わってしまうことも…。断捨離のコツは段階を踏むことのようにです。1年着なかったら箱に入れて、またそのまま1年過ぎたら処分する。来年こそは、断捨離でシンプルライフをおくりたいです。



**3年連続
県内売上高**

No. 1


株式会社
いわき土地建物
 ご相談下さい フリーコールで No.1の不動産屋へ みんな行く
0800-123-3719
Free Call

ひとくちメモ

住宅・不動産関係の団体が政策と税制の改正要望 —消費税増税対策が軸—

自由民主党本部で11月13日、「予算・税制に等関する政策懇談会」が開かれ、住宅・不動産関係の14団体が政策と税制の改正要望を行いました。

複数団体が特に要望したのは、来年10月に予定されている消費税率の8%から10%への引き上げに伴う駆け込み需要とその反動減への対策です。

内容としては、軽減税率を住宅取得へも適用すること、住宅ローン減税やすまい給付金の拡充など負担軽減の特例措置などを求めています。

このほか、複数団体が要望した項目は、住宅ローン控除などについての要件緩和です。住宅ローン控除は、住宅の取得等のため金融機関等から借入れをした場合に、一定要件に該当すれば、所得税額及び住民税額から一定額を控除できる制度です。



築年数要件の廃止、家屋の床面積（50㎡以上）要件の引き下げ、一定の住宅用家屋・用地購入における抵当権設定時の登録免許税の廃止などが求められました。特に床面積については、各団体が35㎡や40㎡などの基準を示したうえで要件引き下げの必要性を訴えました。

政策要望としては、近年の社会課題を受け、空き家・空き地抑止のための既存特例措置の延長・拡充のほか、所有者不明土地の円滑な利用に向けた支援措置を求める声が多くでました。

資金計画 | 自己資金 | 住宅ローン | 税金 | 建物状況調査 | 引越し

これを読めば、不動産取引の基本的な流れが良くわかる！



『住まい探しのお悩み解決BOOK』

この度、土地・中古住宅の購入における基本的な流れや、不動産取引の様々な事について一冊の本にまとめてみました。これを読めば不動産取引の基本的な流れが良くお分かり頂けると思います。この冊子をご希望の方は小島北店までご連絡ください。

無料進呈中



フリーコールで

No.1の不動産屋へ

みんな行く

0800-123-3719