



2017年5月号

第121号

（心地よい風と若葉の緑が、またいい季節となりました。）

皆さま、いかがお過ごしでしょうか。

天候にも恵まれた今年のGWも終わり、まとめてお休みを
ガーデニングや家庭菜園、アウトドア、BBQ、旅行と屋外で
楽しめた方もいらっしゃるのではないでしょうか。

紫外線対策は万全でしたでしょうか。

私も屋外での活動が好きですが、紫外線が怖い…

お年頃です。（苦笑）が、新緑に誘われて4月の末に
クマガイソウ群生地を見に出掛けました。まだ早かったため
見れずじまいと残念でしたが、マイナスイオンに癒され、温泉で
ほっこりして帰路に着きました。

クマガイソウは、5月7日現在で日当たりの良い所から
咲き始めている状況のようです。日本最大級とも言われている
3万株のクマガイソウが一気に咲きそろい満開の様は、圧巻
ですね。興味のある方は、是非、足を運んでみ下さい。
途中、狭く長い道のりになりますので、くれぐれもお気を付けて下さい。
(売買部 岡)

ひとくちメモ 「田人町綱木地区クマガイソウ群生地」

住所：いわき市田人町石住綱木 平子さん宅
見学時間：9時～16時

入園料：300円 ※保護協力金

《クマガイソウとは？》
・扇型の特徴的な葉をつけるラン科アツモリソウ属の多年草。
レッドデータブック環境省絶滅危惧Ⅱ類、福島県絶滅危惧種Ⅰ類
和名の由来は、アツモリソウとともに膨らんだ形の唇弁を
昔の武士が背中に背負った母衣。に見立て、源平合戦の
熊谷直実と平敦盛にあてたものからくるそうです。



ひとくちメモ



株式会社 いわき土地建物

『空家リフォーム補助金』

福島県では昨年に引き続き『福島県空き家・ふるさと復興支援事業』の募集を行っております。

○目的

- ・東日本大震災や原子力災害で被災または避難された方の住宅再建や県外からの定住等を促進するため、空家を改修し自ら住まわれる方へ改修費用の一部に補助金を交付します。
- 但し、本事業は空家を購入又は賃借することを要件としているため、自宅の改修工事等は対象になりません。

○対象となる方

平成26年4月1日以降に福島県内の空家を購入または賃貸借契約をされた方で、次の要件に該当する方。

- ・東日本大震災や原子力災害で被災または避難された方
- ・県外から福島県に移住され、かつ住民票を異動される方



○補助の内容

補助金額は次の2件の合計となります。

- ・ハウスクリーニング等
空家の改修に合わせて実施する場合に限り、1戸あたり上限40万円。
- ・リフォーム
空家のリフォームに対し、工事費の2分の1とし上限150万円。

なお、今年度から県外から移住される子育て世帯には補助上限を210万円に拡充。

○募集期間

平成29年4月24日～平成29年12月28日とし、先着順で予算枠に達した時点で終了となります。

○その他

- ・補助対象部位が他の補助金交付事業と重複する場合は、補助対象外となります。
- ・その他詳細については、福島県ホームページをご確認下さい。



(無料進呈中) 知らないと損をする！

『誰も教えてくれない不動産の賢い購入法』

～不動産取引って、分からない事が多すぎませんか？～

この度、土地・中古住宅の購入における基本的な流れや、不動産取引のいろいろな事について一冊の本にまとめてみました。これを読めば不動産取引の基本的な流れが良くお分かり頂けると思います。

一体幾らで買えるの？

引っ越し住宅ローン

税金

自己資金 資金計画



TEL 0246(27)0331