



幸せの青い鳥

しあわせだより

H25.1月号 No.197



謹賀新年

旧年中は大変お世話になり誠にありがとうございました。今年も昨年同様よろしくお願い致します。本年が皆様に幸多き年となります様お祈り申し上げます。

年頭のご挨拶

明けましておめでとうございます。当社も創業28周年を迎える事ができ、家主様及び入居者様を始め皆様には改めて心より感謝申し上げます。おかげさまで売買・賃貸共々実業績No.1を誇るに至り、昨年度は心置きなく取締役社長の職を後任の佐藤浩次に無事引き継ぐ事ができました。今年度は代表取締役会長として側面より、特に大震災復旧に関する建築部門の強化を計っていきたいと思っています。今だに仮設住宅で寒さにふるえている被災者の方への良好なる住宅の提供等を通し、さらに社会貢献ができるよう努力し勉強を重ねて参りたいと思っています。今年度も、相変わらぬご愛顧の程、宜しくお願い申し上げます。

平成二十五年 元旦
代表取締役会長 吉田 弘



経営理念

- 1.地域社会の住生活の満足度をより高める。
- 2.資産家の収益の最大化を計り、資産価値をより高める。
- 3.従業員の物心両面の幸せをより高める。

経営方針(中期経営ビジョン)

- 1.顧客に感動を与える、より高付加価値サービスの提供。
- 2.顧客へのさらなる満足の提供の為に、経営者及び従業員一同心を高め常に自らを磨く事に努める。
- 3.常に感謝の気持ちを忘れず利他の心を持ち続け世の為人の為に誠実に行動する。

明けましておめでとうございます。旧年中は格別なご高配を賜り、まことに有難く厚く御礼申し上げます。昨年は7月に取締役社長に就任させていただきました。社業発展のため、地域社会の住生活満足度向上のため、オーナー様の収益最大化のために、微力ながら最善を尽くして参る所存でございます。東日本大震災後、いわき市での住宅をとりまく環境は著しく変化しており、その都度お客様の立場に立って満足頂ける内容を模索して参りました。本年も引き続き、お客様が喜びや満足を感じて頂けるように最大限の努力をばらい、さらにいわき地域の発展・活性化に力を尽くして参ります。どうぞ本年もご指導、ご支援を賜りますようよろしくお願い申し上げます。

平成二十五年 元旦
取締役社長 佐藤 浩次



プロパティマネジメント事業部よりご挨拶



PM事業部の開場です。今年もよろしくお願い致します。震災からもう少しで2年が過ぎようとしています。今年度は福島県にとっても 今後を左右する重要な年となりそうです。賃貸市場も例外ではなく、数年後を見据えての動きが今年度は重要になりそうです。その様な中でオーナーの手助けになればと頑張っておりますので、よろしくお願い致します。

内郷・小島町担当
係長 関場 淳介



あけましておめでとうございます。PM事業部の菅原です！年末年始は穏やかな天候でほっとできましたね。何十年か振りに四倉港に初日の出を見に行きに行きました。金色に光る太陽に「一年無事に過ごせますように・・・」と手を合わせて来ました。今年も一緒に前進しましょう！！宜しくお願い致します。

神谷・四倉町担当
主任 菅原 和江



あけましておめでとうございます。PM事業部の阿部麻里です。震災から2年近くを経ました。各地で復興に向けた様々な取り組みが続く一方で、新しい年を迎えた今も尚、数多くの方々が故郷を離れ、避難先で不自由な生活をされている事を忘れてはいけません。住まいに深く関わる私達の役割の重さをしっかりと心に刻んで、今年一年、精一杯の努力をお約束いたします。

赤井・常磐・泉担当
主任 阿部 麻里



新年明けましておめでとうございます。震災から早2年が経とうとしております。未だに余震や原発等不安材料がある中、皆様日々の生活が良くなる様祈りつつ、新年をお迎えの事と思っております。いわき市の賃貸住宅は満室の状態が続く一方で、その後の展開が読みにくい状況といえます。将来を見据えた物件へのご提案をしていきたいと考えております。仕事を通じ、少しでも皆様のお役に立てる様、本年も努力して参りますので、皆様、宜しくお願い致します。

白土・愛谷・鎌田担当
主任 櫻井 朱美



あけましておめでとうございます。PM事業部の豊岡です。震災から2年を経ても、いまだに大きな余震が続いています。今年は、これらの余震が与える建物や設備への影響に対処する為に、微細な変異にも注視しながら、オーナー様、入居者様に対して、迅速な対応を心掛けて頑張りたいと考えております。本年もどうぞ宜しくお願い致します。

いわき駅周辺担当
豊岡 正樹



明けましておめでとうございます。今年の抱負は「健康第一」です。去年は健康管理ができず、風邪を引くことがありましたが、今年は運動不足を解消し毎日元気に仕事ができるようにがんばります！皆様も健康には気を付けてお過ごしください。今年も去年の目標と同様に、自分に甘えずにいききたいと思っておりますので本年もよろしくお願い致します。

平・自由ヶ丘・郷ヶ丘担当
相田 義人



あけましておめでとうございます。PM事業部の蛭田紀子です。震災後2年が経とうとしています。被災された方々も少しずつ元気を取り戻し、腰を据えて将来の計画に取り組み始めたように思います。そんなお客さまのお役に立ちたくて私たちはいつでもスタンバイしています。どうぞお気軽にお声をかけて下さい。

植田・錦・勿来担当
蛭田 紀子



明けましておめでとうございます。つくば店の店長を務めさせていただいております、篠村 敦(しのむら あつし)と申します。当店では昨年より、仲介力の向上を目指し、物件情報力の強化と入居者募集広告枠の大幅な拡大を行って参りました。本年は当店にとっても勝負の年となります。当地にて仲介・管理会社をお探しの際には、是非、篠村までお声掛け下さい。

つくば市周辺担当
店長 篠村 敦