しあわせだより

幸せの青い鳥

H24.10月号 No.194

経営理念
1. 地域社会の住生活の満足度をより高める 2. 資産家の収益の最大化を計り、資産価値をより高める 3. 従業員の物心両面の幸せをより高める

経営方針（中期経営ビジョン）
1. 顧客に感動を与える、より高付加価値サービスの提供 2. 顧客へのさらなる満足の提供の為に、経営者及び従業員一同心を高め常に自らを磨く事に努める 3. 常に感謝の気持ちを忘れず利他の心を持ち続け世の為人の為に誠実に行動する

夏の終わりはさみしい…

中央店リーシング 山際 亜美

こんにちは～ 中央店リーシング部門 山際 と申します。
リーシング部門というのは簡単にいえば賃貸部門になります。
今年も物件が無い状態が続き、お客様には大変ご迷惑をおかけしております。
いろいろな事情でお探しだと思いますが、現在いわき市内の需要と供給がうまくいかず、なかなかご成約できないお客様もたくさんいらっしゃると思います。
皆様が住み心地の良い所に辿りつけるように祈るばかりです。

今年の夏はあっという間に終わってしまいましたね。例年より暑かった気がします。電気代もやはり高かったような…(;￣д￣) ハァ～ 私は夏が終わるとなんだか寂しい気持ちになります。
夏祭り、花火大会、お盆休みなど行事がいっきに来るので、例年8月はいつもあっという間に終わるような…
皆様は充実した夏を過ごせましたか？ 2013年の夏が待ち遠しいです(笑) 来年は何をしようかな？ なんてまだまだ先の妄想をするのでした。その前に、今年の秋冬をめいっぱい楽しみマス！(^_^)v

よい旅を

皆さんこんにちは。売買営業の清宮です。
ここ一年ぐらいですが、ディズニーリゾートにはまっています。(^^。^^) 近ければ年間パスポートを買いたいです。
ちょっと遠いけど、タイミングがあえば勢いで車に乗りビューンとむかいます。
好きな方が多いと思いますが、何が楽しく、良いのかというと、あの「雰囲気」。空気がおいしいのです。
来場する方の笑顔、みんなキラキラしています。そして接客の姿勢、素晴らしいといつも思います。ディズニーリゾートだけは、俗世間から離れているような(笑)、そこは幸せな空気、喜びが溢れている。
そんなディズニーが好きなのです。

売買事業部 清宮 正貴

従業員さんはとても親切で、自分もその姿勢を見習いたいと日々考えています。従業員が誇りを持って仕事をしている、お客様を心から歓迎している、そのように映ります。
ディズニーリゾートで買い物等をすると、「よい旅を」と店員さんが笑顔で言ってくれます。
それは、ディズニーリゾートの中だけのことではなく、それぞれの人生に「よい旅を」と応援してくれているような、そんな風に感じるのです。
皆さんも よい旅を ＼(^o^)／

癒しの空気清浄機とワンコとニャンコ

建築施工部 日下 正子

こんにちは！ 建築施工部の日下です。今年は9月も残暑が厳しい毎日でしたネ。
私は猫2匹、犬1匹を飼っています。毛深い3匹に毎日癒されていますが、夏はチョット臭いが気になります。そこで、最近とってもかわいい空気清浄機を見つけました！
ボール型で除菌・消臭効果あり。アロマの香りとLEDライトが幻想的で癒しを与えてくれます。
本体のタンクに水とアロマオイルを入れるだけなので、お手入れも簡単です！
うちのワンコとニャンコたちも、うっとり癒されているみたい♪

オーナー様満足度アンケート実施のお知らせ

システム部 酒井 浩康

オーナーの皆様こんにちは。
いわき土地建物システム部門の酒井です。
涼しさ・肌寒さを感じる季節となりました、体調管理にはお気を付け下さい。
既にお気づきの方もいらっしゃるかと存じますが、今月の収支報告書には、「オーナー様満足度アンケート」を同封させていただきました。

当社は、地域の皆様に支持される企業を目指しております。
地域の皆様の率直なご意見を伺うことで、さらなる業務改善に役立てる為、２０１２年８月より、賃貸仲介をされた全てのお客様を対象に満足度調査アンケートを実施しております。
今回、日頃お世話になっているオーナー様を対象に、同様のアンケートを実施致します。
Ａ４用紙の表面にオーナー様を担当する当社ＰＭ事業部の社員に対する満足度、裏面には当社全体に対する満足度についてお伺いする内容となっております。
また、当アンケートに含まれる全ての情報は、いずれの手段を用いても第三者に公開する事はございません。
どうぞ気兼ねなくご回答ください。
また、返信用の封筒を同封させていただきましたので、ご回答後はお早目にご返送ください。
今後も定期的に同様のアンケートをオーナー様に向けて実施していきたいと考えております。
ご協力の程、宜しくお願い致します。

成約御礼 投資物件 郷ヶ丘２丁目アパートご成約。

売買部門 大石 一美

平素よりお世話になっております。売買部門主任の大石一美です。
今回、郷ヶ丘２丁目の投資物件をご成約頂きましたので、報告いたします。
建物は平成９年に完成、木造２階建の１Ｋ１０世帯、販売価格は２，９００万円。
仙台の投資家の方がご購入されました。

株式会社 いわき土地建物