



しあわせだより

H23.5月号 No.177

- 経営理念**
1. 地域社会の住生活の満足度をより高める
 2. 資産家の収益の最大化を計り、資産価値をより高める
 3. 従業員の物心両面の幸せをより高める
- 経営方針（中期経営ビジョン）**
1. 顧客に感動を与える、より高付加価値サービスの提供
 2. 顧客へのさらなる満足の提供のために、経営者及び従業員一同心を高め常に自らを磨く事に努める
 3. 常に感謝の気持ちを忘れず利他の心を持ち続け世の為人の為に誠実に行動する

いわきの良さを伝える。

震災後、原発周囲から避難を余儀なくされた市外の方々、復興の支援を目的とした方々等、数多くの人達がいわき市にきています。その殆どは、土地勘も無く、急遽いわき市にいられた方達ばかりです。そこで、弊社では、いつの日か故郷に帰る時まで、少しでも快適に居てほしいという願いから、情報誌面等で市内のショップ情報や各主要施設等をご案内しています。

◆海と山の恵みにあふれた【サンシャインいわき】はこんなところですよ！◆
東日本大震災後、いわき市でお住まいをお探しの方が沢山いらっしゃいます。今までのお住まいから移住を余儀なくされた方をはじめ、県内外から住居を求めていらっしゃった方、お仕事の都合で移動されて来た方などが来店されています。
いわき市は、福島県浜通り南部に位置し、中核都市に指定されている福島県内で最大の人口と面積を持つ市です。東側には太平洋に面した海岸線を有し、山・川・田畑などの自然豊かな環境と、年間を通して寒暖の差が少なく日照時間が長いので『サンシャインいわき』と呼んでいます。
いわき沖は寒流と暖流が交わる潮目の海で、年間を通して新鮮な海の幸を頂く事ができます。いわき湯本温泉をはじめとした入浴施設も多数あるので、お子様からお年寄りまでゆったりと楽しんで生活していただける地域だと思えます。

いわきのお買い物事情

2大ショッピングスポットは、いわき駅前の再開発ビル「LATOV(ラトブ)」と鹿島海道沿いの大型ショッピングセンター「エブリア」です。

- ◆LATOV(ラトブ)
TEL:0246-25-0200
HP:<http://www.latov.com/>
- ◆エブリア
TEL:0246-46-0100
HP:<http://www.everia.co.jp/>

いわき市内のスーパーコンビニなどはほぼ通常どおり営業しております。その他にも各駅の商店街なども、震災後徐々に営業再開しています。



「金持ち大家さん」の日めくり金言集！（経営コンサルタント 浦田 健）

- 「返済の方法」
返済の方法は2つある。
1. 元金均等返済方式⇒元金と金利を合わせた毎月の返済額が一定になる返済方式返済当初は利払いが多く、返済が進むにつれて元金の返済が多くなる。
 2. 元金均等返済方式⇒毎月の元金返済額が一定になる返済方式。返済初期は元金の返済は多いが、最終的な利払いは元金均等返済よりも少なくなる。

4/20(水)新・植田店

OPEN

植田店 新所在地
いわき市植田町本町2-5-3
TEL.0246-62-3000 FAX.62-9999

2011年4月20日(水)。
株式会社いわき土地建物の植田店は、震災にも負けず、予定通り本町の新店舗に移動となりました。同時に、オープンイベントが催され、抽選会も盛況のうちに終了いたしました。景品は家電やゲーム機等の高額商品に加え、お米やお水等、生活物資でしたが、どの景品も皆様から大変喜ばれました。

オープニングイベント 老の場でもうえる！

大抽選会

4/22(金) ~ 4/24(日)

3日間のイベントで、大型テレビに空気清浄器最新のオープンレンジ等の1等景品が連日当選しました。お米やお水も意外と大人気で、皆様から喜んでもらえました。

県借上げによる一時提供住宅について

この度の震災により、家を失った方々へ、一般賃貸住宅の提供業務に関して、弊社管理の家主様におかれましては、本当に数多くの家主様に、ご理解とご協力を賜りまして、誠にありがとうございました。弊社内も緊急対応に次ぐ緊急対応が連続する中、正に不眠不休でこの使命を達成すべく努力しておりますが、それだけに、家主様にも急なご無理を申し上げた点も多かったかと思えます。この場をお借りいたしまして、お詫び申し上げます。ですが、まだまだ事態は落ち着きを見せず、ご来店された被災者の皆様からも悲痛な現状を訴える沢山のお声を頂いております。被災された方、家主様両方にご満足いただく為、我々はどう動くべきなのか、これからもしっかりと考え続けなければいけないと、責任の大きさに、一層身の引き締まる思いです。