



# しあわせだより

## H23.2月号 No.174

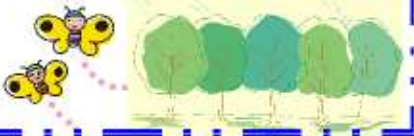
- 経営理念**
1. 地域社会の住生活の満足度をより高める
  2. 資産家の収益の最大化を計り、資産価値をより高める
  3. 従業員の物心両面の幸せをより高める
- 経営方針（中期経営ビジョン）**
1. 顧客に感動を与える、より高付加価値サービスの提供
  2. 顧客へのさらなる満足の提供のために、経営者及び従業員一同心を高め常に自らを磨く事に努める
  3. 常に感謝の気持ちを忘れず利他の心を持ち続け世の為人の為に誠実に行動する

### 春なのに・・・



お世話になっております。小島店リーシングの白井です。  
暖かい日が少しづつ増えて、そろそろ春だなあと実感するこの頃です。毎年のことですが、この季節は喜びと苦しみが入り混じった複雑な心境…  
★花粉★の季節ですね。2010年10月にウェザーニューズが発表した予想では、全国的に2011年は2010年より大幅に花粉の量が増加するそうです。  
昨年の猛暑が、スギの発育により条件(少雨で晴日が続く)だったようです。

さらに花粉の量は多い年と少ない年が1年おまにくるようなので、比較的少なかった昨年と比べると、今年は関東から北の地域では2~6倍と言われています。  
色々な対策が報じられていますが、まずはオーソドックスなところマスクは絶対手放せないですね。目もかゆくなるのでゴーグルをしたいところですが、お客様に「何者?」と言われるのでやめておきます。小まめに目を洗ったり、顔を洗ったりしようと思います。  
あとは、部屋に入る前に服をパタパタして花粉を入れない。空気清浄機を使用する。  
飲食にも気を付けます。アレルギーにはお茶のカテキンがいいとか、ヨーグルトで腸内を整えるのがいいとか、色々言われていますが、やっぱり野菜中心でインスタント食品を減らした方がいいみたいですね。「ポリフェノール」がキーワードらしいですよ!  
私もすでに鼻がムズムズ、目がショボショボになってきました。なんとか色々な対策を試して、症状を最小限にとどめたいと思っています。花粉症のみなさん!一緒にがんばりましょう!!



### 消しゴムはんこ

こんにちは。貸貸管理部の吉田です。  
少しずつ春の気配が感じられ、どこかへ出かけたい気分になりますね。  
最近私がハマっているのは、家の中でできる「消しゴム判子」作りです。手軽に作れるので、クリスマスやお誕生日のカード作りに大変便利です。作り方は、パソコン等で絵柄を印刷し、それをトレーシングペーパーに鉛筆で書き写します。鉛筆で書いた面をちよっと硬めの消しゴムに当てて擦り写します。



これで、消しゴムに絵柄が写るので、あとは彫刻刀で削るだけです。インクは紙用と布用がありますが、布に判を押した時はアイロンかけをしてから洗うと洗い落ちしないそうです。(市販のキットも売っています)うちの子ども達も、判子が大好きでカブトムシやイチゴの判子を作ってあげたら、ポケモンやシナモンを注文されました。微妙に不恰好な判子にはなりましたが、子ども達に喜んでもらえるのは嬉しいものですね。  
ちなみに出来た判子はほとんど子ども達のものになりました。(笑)(^^)

先月のお便りに同封した「家賃への消費税復活反対」への署名活動に関しましてご報告申し上げます。ご案内から数日と経たないうちに、100名以上の家主様からご協力をいただきゆうに1,000名をこえる署名が集まりました。  
日本の賃貸住宅経営の未来を左右する今回の活動にご理解を頂きました事、心より感謝申し上げます。まだまだ署名活動は継続中でございます。お心当たりが御座いましたら、引

### 植田店新規オープンのご案内



オーナーの皆様、時下益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。  
2011年4月20日(水)をもちまして、9年間にわたり皆様からご愛顧を賜りました東田町の植田店は、植田町本町の「いわき土地建物ビル」へと移転し、新装開店致します。  
業務内容に変更はございませんが、これまで以上にオーナー様の為、入居者様の為、地域の活性化の為に尽力して参りますので、これまでと変わらぬご愛顧を心よりお願い申し上げます。  
また、新装開店にともない、下記の通りオープンイベントやキャンペーンを実施致しますので、オーナーの皆様も、どうぞ新店舗に足をお運びくださり、イベントにご参加くださいます様、心よりお願い申し上げます。  
(株)いわき土地建物 統括部長 佐藤 浩次

# 4/20(水)新・植田店 OPEN

2011年4月20日(水)より、(株)いわき土地建物「植田店」はこれまで長らくご愛顧頂いた東田町から、植田町本町のいわき土地建物ビルへと移転し、装いも新たに新装開店することとなりました。店内は以前よりも広くなりましたのでゆったりとしたスペースで快適に物件をお探し頂けます。つきましては、新規オープンイベント、ならびに期間限定でキャッシュバックキャンペーンを実施致します。豪華景品をご用意してお待ちしておりますので、お住いをお探しの方はもちろんのこと、近隣の皆様も、是非お誘いあわせの上、お気軽にご来場下さい。



植田店 新所在地  
いわき市植田町本町2-5-3  
TEL.0246-62-3000 FAX.62-9999



## オープンイベント 大抽選会

4/22(金) ~ 4/24(日)  
新装開店後、最初の週末には、3日間に渡り大抽選会を行います。豪華な景品を多数をご用意しております。特別な参加資格はありません。ご来場いただくだけでクジ引き可能で、その場ですぐにプレゼント致します。早い者勝ち、来た者勝ちですので、気兼ねなくドンドンご参加下さい。



## 期間限定イベント キャッシュバックキャンペーン

4/20(水) ~ 5/31(水)  
上記期間中に、移転後の植田店で賃貸物件をご成約されたお客様の中から、抽選で20名様に1万円分の商品券をプレゼント!!